



muslvp18v0022x

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice

pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

Odbor územního rozvoje a správy majetku
oddělení územního plánování a památkové péče

Váš dopis značky/ze dne: /22.12.2017
Číslo jednací: OURSM-ČJ/183048-17/ROT
Spisová značka: OURSM/92-2018/ROT
Vyřizuje/linka: Lenka Rotreklová/533304510
E-mail: rotreklova@slapanice.cz
V Brně dne: 30.01.2018
Datová schránka: 2xfbbgj

Jihomoravský kraj, IČ 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno

zástupce na základě zřizovací listiny příspěvkové organizace Jihomoravského kraje:

Muzeum Brněnska, p.o., IČ 000 89 257, Porta coeli 1001, 666 02 Předklášteří

zplnomocněný zástupce pro celé řízení:

PETR FRANTA architekti & asoc., spol. s r.o., IČ 43870295, Londýnská 596/28, 120 00 Praha

Městský úřad Šlapanice jako příslušný správní orgán podle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, § 61 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích a § 10, § 11 a § 149 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, po provedeném řízení na základě žádosti společnosti PETR FRANTA architekti & asoc., spol. s r.o., IČ 43870295, Londýnská 596/28, 120 00 Praha, zplnomocněného zástupce Muzea Brněnska, p.o., IČ 000 89 257, Porta coeli 1001, 666 02 Předklášteří, pověřeného na základě zřizovací listiny hospodařit s majetkem Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, doručené Městskému úřadu Šlapanice dne 22.12.2017, tímto v souladu s ustanovením § 14 odst. 1 a 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

k akci nazvané „Památník Mohyla míru, rekonstrukce návštěvnické infrastruktury“, parc.č. 1047/5, 1047/10, 1048/34, 1048/36, 104853, 1048/54, 1048/61, 1048/62, 1052/21, 1052/24, 1052/25, 1052/61, 1052/62, 105263, 1052/124, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, k.ú. Prace, kulturní památka číslo rejstříku ÚSKP ČR 33813/7-909, nacházejícího se v památkové zóně Bojiště bitvy u Slavkova vyhlášené MK ČR vyhl. č. 475/1992 Sb., toto

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O č. 9 / 2018

Akce nazvaná „Památník Mohyla míru, rekonstrukce návštěvnické infrastruktury“, parc.č. 1047/5, 1047/10, 1048/34, 1048/36, 104853, 1048/54, 1048/61, 1048/62, 1052/21, 1052/24, 1052/25, 1052/61, 1052/62, 105263, 1052/124, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, k.ú. Prace, kulturní památka číslo rejstříku ÚSKP ČR 33813/7-909, dle předložené projektové dokumentace

pro územní rozhodnutí a stavební povolení „Památník Mohyla míru, rekonstrukce návštěvnické infrastruktury“ (zpracovatel architektonické studie společnost PETR FRANTA ARCHITEKTI & ASOC., spol.s r.o., Londýnská 28, Praha, Ing. arch. Petr Franta, ČKA 00992, datum 01/2018), je dle ustanovení § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

přípustná

za splnění následujících podmínek, které zajistí vlastník, určených v souladu s ustanovením § 9 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

1. Bude vypracována realizační dokumentace obnovy teras památníku, úpravy terénu (snížení nivity) a tras odvodu srážkových vod od památníku, včetně detailů provedení. Tato dokumentace bude předložena před zahájením prací zástupcům NPÚ, ÚOP v Brně a orgánu státní památkové péče (Městský úřad Šlapanice, Odbor územního rozvoje a správy majetku, oddělení územního plánování a památkové péče) k dalšímu rozhodnutí.
2. Bude vypracován harmonogram prací na obnově teras a okolí památníku v souladu s harmonogramem prací spojených s rekonstrukcí kamerového systému v okolí památníku. Harmonogramy budou skloubeny takovým způsobem, aby práce na obou akcích probíhaly buď současně nebo aby byl nový kabel kamerového systému položen v předstihu před započítím prací na obnově teras a okolí památníku.
3. Před zahájením prací na úpravě okolí památníku, po provedení snížení terénu v okolí památníku a v průběhu prací na obnově teras památníku budou vlastníkem svolávány kontrolní prohlídky, na které budou přizváni zástupci orgánu státní památkové péče, NPÚ, ÚOP v Brně a dodavatele prací.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- Jihomoravský kraj, IČ 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno

Odůvodnění

Dne 22.12.2017 obdržel MěÚ Šlapanice žádost společnosti PETR FRANTA architekti & asoc., spol. s r.o., IČ 43870295, Londýnská 596/28, 120 00 Praha, zplnomocněného zástupce Muzea Brněnska, p.o., IČ 000 89 257, Porta coeli 1001, 666 02 Předklášteří, pověřeného na základě zřizovací listiny hospodařit s majetkem Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, o vydání závazného stanoviska k akci nazvané „Památník Mohyla míru, rekonstrukce návštěvnické infrastruktury“, parc.č. 1047/5, 1047/10, 1048/34, 1048/36, 104853, 1048/54, 1048/61, 1048/62, 1052/21, 1052/24, 1052/25, 1052/61, 1052/62, 105263, 1052/124, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, k.ú. Prace, kulturní památka číslo rejstříku ÚSKP ČR 33813/7-909, nacházejícího se v památkové zóně území bojiště bitvy u Slavkova vyhlášené MK ČR vyhl. č. 475/1992 Sb. Tímto dnem bylo v této věci zahájeno správní řízení.

Městský úřad Šlapanice si v řízení vyžádal v souladu s § 14 odst. 6 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Brně, jakožto odborné organizace státní památkové péče. Vyjádření Národního památkového ústavu, detašovaného pracoviště v Brně bylo doručeno dne 19.1.2018 pod č.j. OURSM-ČJ/4808-18. Opatřením ze dne 22.1.2018 č.j. OURSM-ČJ/5104-18 byl zplnomocněný zástupce účastníka řízení podle § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb.,

správní řád, seznámen s možností vyjádřit se před vydáním rozhodnutí v předmětné věci k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění. Dne 29.1.2018 se konalo ústní jednání v rámci něhož bylo zástupci vlastníka umožněno dle § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Z tohoto jednání byl pořízen protokol č.j. OURSM-ČJ/10870-17.

Památník Mohyla míru vznikl mezi lety 1910 a 1912 podle záměru kněze A. Slováka učinit z centra bývalého bojiště bitvy u Slavkova pietní místo světla. Je dominantou i přirozeným středem chráněné památkové zóny Bojiště bitvy u Slavkova. Stavba byla realizována dle projektu architekta Josefa Fanty, umělecko-řemeslné prvky realizoval Franta Anýž a sochařskou výzdobu provedl sochař Čeněk Vosmík. Secesní objekt inspirovaný se typem staroslovanských mohyl je vybudován z lomového kamene a tvoří ho čtyřboký komolý jehlan, vysoký přes 26 metrů. Zakončen je 10 metrů vysokým měděným starokřesťanským křížem spočívajícím na zeměkouli a zdobeným reliéfními motivy Panny Marie, ukřižovaného Krista, Boha Otce a Adamovy hlavy. Pelikán na zadní straně kříže symbolizuje Vykupitele. Čtyři štítonoši v rozích stavby od sochaře Čenka Vosmíka drží štíty, které symbolizují Francii, Rakousko, Rusko a Moravu, na jejímž území k bitvě došlo. Interiér objektu je tvořen zaklenutou prostorou na čtvercovém půdorysu, s osově umístěnou segmentovou nikou s mramorovým oltářem a mozaikovou výzdobou. Pod podlahou kaple je umístěno ossarium, v němž jsou uloženy ostatky nalezené v prostoru bývalého bojiště. Zaklenutí čtvercové kaple vytváří pozoruhodnou akustiku. V současné době památník slouží jako pietní místo k uctění památky padlých vojáků z bitvy u Slavkova v r. 1805. Památník je součástí prohlídkové trasy expozice Muzea Brněnska. Objekt je evidován v Ústředním seznamu kulturních památek ČR. Dále se areál nachází v památkové zóně Bojiště bitvy u Slavkova prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č. 475/1992 Sb. ze dne 10.9.1992, která byla prohlášena na základě významu území pro historickou osobitost místa, historické vazby sídel, krajiny a terénních útvarů a krajinný obraz daného území.

Záměrem vlastníka je celková modernizace areálu památníku Mohyla míru. V rámci úpravy objektu památníku jsou navrženy úpravy stupňů teras podle původního návrhu Josefa Fanty. Svahy mohyly budou očištěny od nadbytečné zeminy na úroveň původního členění plochy kamennými obrubami. Povrch stupňů teras bude tvořit kamenná drť okrového odstínu. Po bocích terasových stupňů, podél kamenných zídek, budou vysazeny keře skalníku s rudými bobulovými plody (*Cotoneaster dammeri* Skogholm). Odvedení srážkové vody od památníku je navrženo pomocí parkového trativodu.

V areálu je navržena úprava nivelety přístupových cest a ploch v okolí Mohyly míru včetně nových zpevněných povrchů ze šterkové drti a štípané dlažby, umístění nového mobiliáře, laviček, vyhlídkových míst s dalekohledy, odpadkových košů, informačních tabulí, nového LED osvětlení, zavlažovacího systému, obnova povrchové úpravy parkoviště a přístupové cesty k objektu muzea a Mohyle míru a obnova přístupového schodiště v úpatí kopce.

V rámci úprav objektu muzea je navrženo umístění předsazené prosklené konkávní stěny před stávající objekt, která má vytvořit nové foyer pro návštěvníky. V hospodářském dvoře objektu je navržena přístavba spočívající v rozšíření provozních prostor o pracovny kurátorů a depozitáře. Zastřešení přístavby je navrženo tzv. zelenou střechou se schopností zadržet srážkovou vodu a odvést ji do akumulární nádrže umístěné pod venkovní terasou. Voda bude dále využívána pro zavlažování a toalety. Na střeše stávajícího objektu muzea je navrženo rozšíření fotovoltaického systému. V rámci nového prohlídkového okruhu je navrženo vybudování dvou vyhlídkových plošin přístupných ze zatravněné střechy realizované přístavby muzea, orientovaných k významným místům bojiště bitvy u Slavkova. Nová úprava včetně osazení nového mobiliáře je navržena u venkovní terasy.

V letech 2015-2016 byly realizovány práce na odvlhčení objektu, obnově interiéru kaple a ošetření vnějšího pláště pomníku Mohyla míru. Na střeše objektu muzea byly umístěny solární kolektory, které napájí topné rohože umístěné pod omítkou v interiéru kaple, sloužící k jejímu temperování. Předložený záměr navazuje na již provedené úpravy spojené s odvlhčením památníku. Realizací záměru dojde ke zlepšení odtoku srážkových vod směrem od objektu.

K záměru akce bylo vydáno Závazné stanovisko č. 94/2017, č.j. OV-ČJ/173836-17/ROT ze dne 18.12.2017.

Při posuzování žádosti bylo vycházeno z předložené žádosti, projektové dokumentace, ZS č. 68/2017, ZS č. 94/2017, vyjádření NPÚ ÚOP v Brně a znalosti místních poměrů v místě stavby.

Ve vyjádření NPÚ ÚOP v Brně byla stanovena podmínka, která nebyla do výroku závazného stanoviska zapracována:

- Konkrétní vzorky materiálů (nový mobiliář) a povrchových úprav (štípaná dlažba, kamenná drť) budou před realizací předloženy k posouzení zástupcům NPÚ, ÚOP v Brně a orgánu státní památkové péče (Městský úřad Šlapanice, odbor územního rozvoje a správy majetku oddělení územního plánování a památkové péče).

Podmínku týkající se dodatečného posouzení a odsouhlasení materiálů a vzorků nelze ve výroku závazného stanoviska uplatnit. Není možné, aby orgán státní památkové péče přenášel svoji rozhodovací pravomoc mimo správní řízení. Nelze zakládat, měnit, či rušit práva nebo povinnosti vlastníka kulturní památky mimo správní řízení.

Podmínky přípustnosti provedení prací byly stanoveny na základě skutečnosti, že se jedná o nemovitou kulturní památku, její prostředí a území krajinné památkové zóny. Je nutné zachování autenticity objektu a jeho kulturně historických hodnot.

Ad 1) Předložená projektová dokumentace se nezabývá detaily provedení obnovy teras Mohyly míru, úpravy terénu (snížení nivelity) a tras odvodu srážkových vod od Mohyly. Odkazuje pouze na původní výkresovou dokumentaci architekta Josefa Fanty, která je archivována v Archivu Národního technického muzea v Praze. Před započítáním prací na obnově je nutné řádné zjištění skutečného stavu věci a na základě tohoto zjištění zpracování příslušné dokumentace pro provedení prací.

Ad 2) Dne 4.8.2017 bylo vydáno ZS č. 68/2017 č.j. 134743-17 k provedení prací na rekonstrukci a rozšíření kamerového systému v areálu Mohyly míru. Dle předložené projektové dokumentace bude v pravé terase památníku uložen kabel kamerového systému. Je nutné skloubení harmonogramů navržených prací v prostoru pravé terasy památníku takovým způsobem, aby bylo zabráněno opětovnému rozebrání povrchů terasy a okolí památníku a případnému poškození nově uložených konstrukcí odvodnění, závlahového systému a kabeláže osvětlení.

Ad 3) Požadavek na svolávání kontrolních prohlídek má oporu v památkovém zákoně, zejména v § 29 a 32, kde je stanoven dozor orgánu státní památkové péče a odborný dohled odborné organizace státní památkové péče.

Městský úřad Šlapanice dospěl k závěru, že záměr je z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče přípustný a stanovil v souladu s ustanovením § 14 odst. 3 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, podmínky, za nichž lze ve věci postupovat. Z těchto důvodů bylo rozhodnuto, jak je výše uvedeno.

Doporučení:

- konzultovat projektovou dokumentaci v průběhu zpracování se zástupci NPÚ, ÚOP v Brně a orgánu státní památkové péče.

Upozornění:

V souvislosti s realizací výše uvedené stavby Vás upozorňujeme, že dotčené území můžeme klasifikovat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Proto je povinností investora již v době přípravy stavby tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR Brno a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu. O jeho podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací (viz § 21 - 22 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů). O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu, musí nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací informovat Archeologický ústav AV ČR v Brně nebo nejbližší muzeum (§ 23 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů), příslušný stavební úřad a orgán státní památkové péče. Zároveň je třeba učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 176 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu).

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se nelze samostatně odvolat, odvolání je možné až k rozhodnutí Stavebního úřadu.

„otisk razítka“

Blanka Bábíčková
vedoucí oddělení ÚPPP

Doručí se (datovou schránkou):

- PETR FRANTA architekti & asoc., spol.s r.o., IČ 43870295, Londýnská 596/28, 120 00 Praha

Na vědomí (datovou schránkou):

- NPÚ, ÚOP v Brně, Ing. arch. Jana Firbasová, náměstí Svobody 8, 601 54 Brno